

Bogotá D.C.

Señor:

JUAN PABLO

Dirección Electrónica: Sucasayacol@gmail.com

BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: RESPUESTA A RADICADO 1-2026-16019

Respetado Juan Pablo, cordial saludo.

Esta Secretaría recibió la petición relacionada en el asunto en la cual manifiesta que "(...)DERECHOS DE PETICION, SECRETARIA DEL HABITAT DE BOGOTA ASUNTO PROPUESTA DE ALIANZA ESTRATEGICA PARA CANALIZAR DEMANDA DE VIVIENDA VIS/VIP ? COLOMBIANOS EN COLOMBIA Y EL EXTERIOR ESTIMADOS EQUIPO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT DE BOGOTA, RECIBAN UN CORDIAL SALUDO. MI NOMBRE ES JUAN PABLO GARCIA, Y SOY REPRESENTANTE DEL CATALOGO INMOBILIARIO SUCASAYA, UNA PLATAFORMA ORIENTADA A CONECTAR DE MANERA EFECTIVA LA OFERTA DE VIVIENDA CON COMPRADORES POTENCIALES, TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTERIOR. NOS PERMITIMOS PRESENTARLES UNA PROPUESTA DE ALIANZA ESTRATEGICA CUYO OBJETIVO ES FORTALECER LA COLOCACION DE LOS PROGRAMAS DE SUBSIDIO DISTRITAL, MEDIANTE LA CREACION DE UN CANAL ESPECIALIZADO DE ATENCION Y CONVERSION DE DEMANDA. ? ? PROPOSITO DE LA ALIANZA DESARROLLAR UN CANAL ESTRUCTURADO DE CAPTACION, PERFILAMIENTO Y CIERRE DE COMPRADORES INTERESADOS EN ACCEDER A VIVIENDA VIS/VIP EN BOGOTA, ENFOCADO EN: ? COLOMBIANOS RESIDENTES EN COLOMBIA ? COLOMBIANOS RESIDENTES EN EL EXTERIOR ? ? PROPUESTA DE VALOR DESDE SUCASAYA PROPONEMOS ACTUAR COMO OPERADOR COMPLEMENTARIO DE DEMANDA, APORTANDO: ? CAPTACION DE CLIENTES CALIFICADOS A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL ? PERFILAMIENTO FINANCIERO PREVIO DEL COMPRADOR ? ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL HASTA EL CIERRE DEL NEGOCIO ? INTEGRACION INFORMATIVA CON PROGRAMAS COMO ?REDUCE TU CUOTA?, ?OFERTA PREFERENTE? Y DEMAS SUBSIDIOS VIGENTES ? GENERACION DE REPORTES PERIODICOS SOBRE COMPORTAMIENTO DE LA DEMANDA ADICIONALMENTE, TENEMOS LA ARTICULACION CON ENTIDADES COMO EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO Y EL SECTOR FINANCIERO, PARA FACILITAR EL ACCESO A CREDITO HIPOTECARIO, ESPECIALMENTE EN EL SEGMENTO DE COLOMBIANOS EN EL EXTERIOR. ? ? IMPACTO ESPERADO ? INCREMENTO EN LA COLOCACION EFECTIVA DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA ? MAYOR ACCESO A VIVIENDA FORMAL PARA HOGARES OBJETIVO ? INTERNACIONALIZACION DE LA POLITICA PUBLICA DE VIVIENDA ? GENERACION DE DATA ESTRATEGICA PARA LA TOMA DE DECISIONES ? ? PROPUESTA DE ARTICULACION (...)" a la cual se brinda respuesta dentro del término legal establecido para el efecto, en el marco de las funciones de la Dirección de Financiación de Vivienda establecidas en el artículo 19

